



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



Αθήνα, 10 Μαΐου 2007

Δελτίο Τύπου

Ο Συνήγορος του Καταναλωτή εξέδωσε Σύσταση προς τις τράπεζες που χορηγούν δάνεια σταθερού επιτοκίου, στις συμβάσεις των οποίων συχνά προβλέπεται όρος για καταβολή οικονομικής επιβάρυνσης από τον δανειολήπτη σε περίπτωση πρόωρης αποπληρωμής του δανείου, να τροποποιήσουν αυτές τις τυποποιημένες δανειακές συμβάσεις ως προς τον σχετικό όρο προς την κατεύθυνση να προκύπτει από αυτόν η αιτία της επιβάρυνσης του δανειολήπτη, ο τρόπος υπολογισμού της επιβάρυνσής του και αναλυτικά τα κριτήρια βάσει των οποίων υπολογίζεται η επιβάρυνση αυτή, χάριν της αρχής της διαφάνειας που συνιστά θεμελιώδη αρχή της προστασίας του καταναλωτή.

Η ανάγκη γι' αυτή την τροποποίηση προκύπτει από τη βάσιμη εκτίμηση ότι μεγάλος αριθμός πολιτών πρόκειται να συνάψει δανειακές συμβάσεις σταθερού επιτοκίου με τις τράπεζες. Οι πολίτες αυτοί έχουν δικαίωμα προστασίας, ως καταναλωτές, σε περίπτωση ύπαρξης καταχρηστικών γενικών όρων συναλλαγών που δεν επιτρέπουν τον ακριβή προσδιορισμό των οικονομικών υποχρεώσεων που αναλαμβάνουν. Σκοπός της παρούσας Σύστασης είναι η επιβάρυνση που καλούνται οι δανειολήπτες να καταβάλουν να είναι εύλογη, αντικειμενική και δίκαιη και να μην υπερβαίνει το ύψος της πραγματικής ζημίας που υφίστανται (εάν υφίστανται) οι τράπεζες από την πρόωρη εξόφληση των δανείων. Οι καταναλωτές θα πρέπει να είναι σε θέση εκ των προτέρων να γνωρίζουν αναλυτικά τα συμβατικά δεδομένα μιας δανειακής συναλλαγής προκειμένου να λαμβάνουν στη συνέχεια συγκροτημένες και υπεύθυνες αποφάσεις.